



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

X Settore – Territorio e Ambiente Il Capo Settore

Siracusa, 06/03/2024

Prot. n. 253/Sett.X

Uffici: Via Necropoli del Fusco, 7 – Siracusa

☎ 0931/709718 - ☎ 0931/66060

✉ responsabile.decimosettore@provincia.siracusa.it

✉ decimo_settore@pec.provincia.siracusa.it

Cod. Fisc. 80001670894

OGGETTO: Disciplinare servizi del X Settore affidati alla società Siracusa Risorse

Al Capo del I Settore
Affari Generali e Partecipate

e, p.c.

Al Commissario Straordinario

Al Segretario Generale

Premesso che il Libero Consorzio Comunale di Siracusa non ha in dotazione personale sufficiente e professionalità adeguate per svolgere taluni servizi e per la loro internalizzazione;

tenuto conto che la gestione dei servizi oggetto del contratto consente sinergie ed economie di scala che permettono il conseguimento di più elevati standard di efficienza, economicità, efficacia e qualità dei servizi stessi;

considerato che l'affidamento in house dei servizi alla società Siracusa Risorse anziché a terzi operatori economici da individuare tramite gara, in quanto unico referente per gli stessi, garantisce all'Ente un maggiore controllo sui servizi, con conseguente semplificazione amministrativa, anche dal punto di vista della riduzione degli oneri di controllo e monitoraggio;

tenuto conto che la società, in quanto interamente partecipata, è soggetta a direzione e coordinamento dell'Ente, che ne effettua il controllo analogo e consente una gestione maggiormente flessibile ed adattabile ai mutamenti delle esigenze di gestione dei servizi stessi;

richiamate le previsioni di cui all'art. 7, co. 2 e co. 3 del D. Lgs. 36/2023 e accertata la sussistenza dei requisiti per l'affidamento in house dei servizi di competenza del X Settore;

dato atto della Deliberazione del Commissario Straordinario n. 9 del 25/01/2024;

vista l'offerta economica presentata dalla Società Siracusa Risorse, relativamente alle competenze del X Settore – Territorio e Ambiente;

si trasmette il seguente disciplinare.

Il X Settore comprende uffici dislocati nelle sedi di Via Necropoli del Fusco e di Via Elorina.



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

X Settore – Territorio e Ambiente

All'interno del Settore sono presenti le seguenti unità, dipendenti della Società Siracusa Risorse, con profilo professionale idoneo a garantire il corretto svolgimento delle mansioni richieste:

- n. 1 unità per la funzione di autista nell'ambito dei Servizi "Tutela Ambientale ed Ecologia" e "Rifiuti e Bonifiche";
- n. 1 unità per l'assistenza e la piccola manutenzione informatica;

La mansione di autista consiste nella conduzione dell'autovettura in dotazione al X Settore ai fini del perseguimento degli obiettivi istituzionali di competenza dei servizi "Tutela Ambientale ed Ecologia" e "Rifiuti e Bonifiche".

Il Libero Consorzio Comunale di Siracusa è esonerato da ogni responsabilità per danni, infortuni o altro che dovessero accadere al personale di Siracusa Risorse, del Libero Consorzio Comunale di Siracusa e di terzi nell'esecuzione della manutenzione/assistenza in oggetto.

Il servizio di assistenza e manutenzione comprende l'assistenza software e la riparazione di piccoli guasti in genere garantendo l'efficienza del Parco HW.

Il personale in servizio, nell'espletamento delle rispettive mansioni, dovrà attenersi scrupolosamente alle direttive impartite dal Capo Settore e garantire i suddetti servizi dal lunedì al venerdì dalle 8.00 alle 14.00.

Attesa l'esigenza inderogabile di garantire la continuità del servizio la Società Siracusa Risorse, in caso di agitazione sindacale comunque incidente sul perfetto espletamento dei servizi oggetto del contratto, dovrà far pervenire per iscritto, entro otto ore dall'inizio dell'agitazione, specifico avviso al referente per l'Amministrazione.

Il personale dovrà mantenere la riservatezza delle informazioni e attenersi al rispetto della normativa sulla privacy con riferimento agli obblighi imposti dal D. Lgs. N. 196/2003 e dal Regolamento UE 2016/679.

La durata dei servizi di che trattasi è di anni 1 ed il corrispettivo dei servizi svolti dalla Società per il periodo dal 01 gennaio al 31 dicembre 2024 è stimato, in aggiunta alla somma già prevista per le attività della RNO Fiume Ciane e Saline di Siracusa, trasmessa con PEC prot. gen. n. 7969 del 06/03/2024, ammonta ad **€ 64.000,00** per assistenza e manutenzione informatica e per servizio autista.



Il Capo Settore
(Ing. D. Sole Greco)



LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

X SETTORE

Territorio ed Ambiente

Servizio R.N.O. Ciane e Saline di Siracusa

Prot. int. n. 40 del 05/03/2024

Al Capo del I Settore
Affari Generali e Partecipate
primo_settore@pec.provincia.siracusa.it

E p.c. Al Commissario Straordinario

Al Segretario Generale

Oggetto: Trasmissione disciplinare per contratto Siracusa Risorse anno 2024 nella R.N.O. Fiume Ciane e Saline di Siracusa - **Risposta a nota.**

Con riferimento alla nota pervenuta con prot. gen. n. 7151 del 28/02/2024, al fine della predisposizione del contratto per l'anno 2024 con la Società Siracusa Risorse S.P.A., si trasmette, in allegato, il disciplinare avente per oggetto "Servizio per il diserbo sentieri R.N.O. Fiume Ciane e Saline di Siracusa".

Le voci di spesa presenti negli allegati analisi costi e computo metrico sono state aggiornate al prezzario regionale per l'agricoltura 2023 e al listino prezzi ANAS Rev. 1 anno 2023.

Ove sia necessario, come si evince dalla nota suddetta, mantenere la stessa previsione di spesa dell'anno 2023 si fa presente che non si potrà garantire in toto la fruibilità, in sicurezza, dei sentieri della R.N.O..

Cordiali Saluti

Il Responsabile del Servizio
R.N.O. Fiume Ciane e Saline di Siracusa
(Dott. Giuseppe Mammì)



Il Capo del X Settore
Territorio e Ambiente
(Ing. Domenico Sole Greco)

Allegati: Disciplinare Diserbo sentieri R.N.O. 2024
Computo servizi R.N.O. 2023
Analisi costi interventi R.N.O. 2023



LIBERÒ CONSORZIO COMUNALE DI SIRACUSA

X SETTORE – Territorio e Ambiente
Servizio R.N.O. Ciane Saline di Siracusa

DISCIPLINARE DISERBO SENTIERI R.N.O.

A) OGGETTO DEL SERVIZIO:

Servizio per il diserbo sentieri R.N.O. Fiume Ciane e saline di Siracusa

B) DESCRIZIONE DEL SERVIZIO:

Lavori consistenti nel diserbo a "rifilatura meccanica" dell'erba cresciuta sui sentieri della R.N.O. fiume Ciane e saline di Siracusa, compresa l'area di ristoro in c/da Mezzabotte, fascia tagliafuoco sulla recinzione margine stradale nella traversa Caderini (Ex Saline), sentiero di accesso alla foce del Fiume Ciane, le aree parcheggio, i cigli stradali della strada regionale n.3.

Lavori di potatura ordinaria e di messa in sicurezza, rimozione rami rotti che causano situazioni di pericolo per l'incolumità dei visitatori su richiesta dell'Ente gestore con trasporto ad impianto di recupero e/o discarica della ramaglia e del legno.

Ogni intervento di taglio, da eseguire con qualsiasi mezzo anche a mano, deve essere sempre integrato con la pulizia generale delle aree suddette e delle loro adiacenze che dovrà essere conclusa al termine di ogni turno lavorativo: è quindi compresa la raccolta, la ramazzatura e la pulizia a perfetta regola d'arte delle superfici dai rifiuti, rami ed ogni materiale estraneo.

È compreso il carico, trasporto e scarico presso gli impianti di recupero e/o discariche del materiale di risulta, a qualsiasi distanza del materiale da eliminare, compreso ogni onere per lo sgombero di materiali esistenti sui sentieri o banchine o su aree di qualsiasi origine e provenienza, terriccio, pietrame, o altro.

Per "diserbo a rifilatura meccanica" si intende il taglio con idonea attrezzatura, trattore gommato 4RM dotato di attrezzo trinciatore/sfibratore, decespugliatore a filo o altro, di rovi, arbusti, ceppaie, canneti, vegetazione di qualsiasi genere ed entità, da eseguire radente al piano del sentiero.

Durante l'esecuzione delle prestazioni devono essere posti in opera da parte della Società partecipata tutti gli accorgimenti necessari alla delimitazione del cantiere con idonea segnaletica per la sicurezza dei pedoni e la circolazione dei veicoli.

Nel prezzo sono comprese, quindi, tutte le prestazioni e quanto altro occorre, anche se qui non specificatamente descritto, per dare il servizio finito a regola d'arte ad insindacabile giudizio dell'ente.

Il suddetto servizio con trattore avrà una **cadenza settimanale** salvo diversa indicazione da parte dell'Ente.

Lavori di diserbo ed apertura manuale di viali o fasce parafuoco, consistente nel taglio di tutta la vegetazione arborea, erbacea ed arbustiva effettuata con l'ausilio di decespugliatore meccanico e/o motosega, ivi compreso l'onere per la raccolta di ogni materiale di risulta e comprensivo di eventuale cippatura e conferimento in impianto di recupero e/o discarica, è eseguito da **n. 1 squadra di operatori** con decespugliatore ed ogni altro strumento adatto alla esecuzione del lavoro a regola d'arte.

Il suddetto servizio manuale di diserbo con operai sarà svolto una volta la settimana per tutto l'anno salvo diversa indicazione da parte dell'Ente.

SONO A CARICO DELLA PARTECIPATA:

- mezzi, attrezzature e personale operativo specializzato;
- oneri per il conferimento in impianti di recupero e/o discarica;
- oneri previdenziali ed assicurativi;
- tutto quanto si rendesse necessario per dare il servizio finito a perfetta regola d'arte.

C) CONDIZIONI PARTICOLARI:

La partecipata dovrà dichiarare di avere preso visione dei lavori, di essere a perfetta conoscenza del tipo di lavoro da eseguire e di essere edotti di tutte le circostanze di fatto e di luogo, per cui non è possibile sollevare eccezione alcuna, per qualsiasi difficoltà dovesse insorgere nel corso dei lavori, né chiedere, sotto tale titolo, maggiori oneri se non la liquidazione dei lavori eseguiti alle condizioni contrattuali.

La copertura assicurativa sarà effettuata cura e spesa della Partecipata tramite primaria Compagnia di Assicurazione per massimali congrui prevedendo quale terzi anche il Committente.

La partecipata dovrà adottare, durante l'esecuzione dei lavori, le misure che, secondo l'esperienza e la tecnica, sono necessarie a tutelare l'integrità fisica del personale e comportarsi con diligenza qualificata prevista dall'art. 1176 c.c. secondo comma.

La Partecipata dovrà tenere pulito, durante l'esecuzione dei lavori, le zone in cui si effettua l'intervento.

Eventuali danni arrecati nel corso del servizio, saranno ripristinati a cura della Partecipata o comunque ad esso addebitati.

Il Direttore della R.N.O.
(Dott. Agr. Giuseppe Mammìno)



Il Capo Settore
(Ing. Domenico Sole Greco)



ANALISI COSTI INTERVENTI R.N.O.

N	DESCRIZIONE	Produzione annua (mq) (cad) - (q.li)	Produzione Mensile (mq.) cad	Prezzo unitario (€/mq) (€/q.le)	Importo Mensile	Costo Annuo
1	<p>Lavori consistenti nel diserbo a rifilatura meccanica dell'erba cresciuta sui sentieri della R.N.O. fiume Ciane e saline di Siracusa, compresa l'area di ristoro in c/da Mezzabotte, fascia tagliafuoco sulla recinzione margine stradale nella traversa Caderini (Ex Saline), sentiero di accesso alla foce del Fiune Ciane, le aree parcheggio, i cigli stradali della strada regionale n.3.</p> <p>Per "diserbo a rifilatura meccanica" si intende il taglio con idonea attrezzatura, trattore gommato 4RM dotato di attrezzo trinciatore/sfibratore, decespugliatore a filo o altro, di rovi, arbusti, ceppaie, canneti, vegetazione di qualsiasi genere ed entità, da eseguire radente al piano del sentiero.</p> <p>Ogni intervento di taglio, da eseguire con qualsiasi mezzo anche a mano, deve essere sempre integrato con la pulizia generale delle aree suddette e delle loro adiacenze che dovrà essere conclusa al termine di ogni turno lavorativo: è quindi compresa la raccolta, la ramazzatura e la pulizia a perfetta regola d'arte delle superfici dai rifiuti, rami ed ogni materiale estraneo.</p> <p>È compreso lo sgombero di materiali esistenti sui sentieri o banchine o su aree di qualsiasi origine e provenienza, terriccio, pietrame, o altro.</p> <p>Durante l'esecuzione delle prestazioni devono essere posti in opera da parte della Società partecipata tutti gli accorgimenti necessari alla delimitazione del cantiere con idonea segnaletica per la sicurezza dei pedoni e la circolazione dei veicoli.</p> <p>Nel prezzo sono comprese, quindi, tutte le prestazioni e quanto altro occorre, anche se qui non specificatamente descritto, per dare il servizio finito a regola d'arte ad insindacabile giudizio dell'ente.</p>	240.000,00	20.000,00	€ 0,20	€ 4.000,00	€ 48.000,00
2	Lavori di diserbo ed apertura manuale di viali o fasce para fuoco, consistente nel taglio di tutta la vegetazione arborea, erbacea ed arbustiva effettuata con l'ausilio di decespugliatore meccanico e/o motosega, ivi compreso l'onere per la raccolta di ogni materiale di risulta e non comprensivo di eventuale cippatura e/o conferimento in discarica. Compreso inoltre ogni altro onere o magistero necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	30.000,00	2.500,00	€ 1,26	€ 3.150,00	€ 37.800,00
3	Lavori di potatura ordinaria e di messa in sicurezza, rimozione rami rotti che causano situazioni di pericolo per l'incolumità dei visitatori su richiesta dell'Ente gestore con trasporto a discarica della ramaglia e del legno.	100,00	8,00	€ 24,45	€ 195,60	€ 2.445,00
4	Costo del conferimento in discarica dei materiali di risulta provenienti dalle ripuliture, dagli interventi selvicolturali e dalle opere accessorie a questi ultimi comprensivo del trasporto sino al luogo dello smaltimento (Q.li)	88,00		€ 22,50		€ 1.980,00
COSTO TOTALE ANNUO al netto dell'I.V.A. al 22%						€ 90.225,00
I.V.A. al 22% di € 90.225,00						€ 19.849,50
COSTO TOTALE						€ 110.074,50

I Prezzi indicati si intendono al netto di I.V.A. al 22% pertanto il costo complessivo dei Lavori è di € 90.225,00 + € 19.849,50 di I.V.A. al 22% = € 110.074,50



N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
1		DECESPUGLIAMENTO con trattore Decespugliamento mq 1.00			
			1,00		
		SOMMANO m =	1,00	0,20	0,20
		SOMMANO		€/mq	0.20

N°	N.E.P	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
2		Apertura manuale di viali o fasce parafuoco Diserbo e Taglio canne eseguito manualmente mq 1.00	1,00		
		SOMMANO mq =	1,00	1,26	1,26
		SOMMANO		€/mq	1,26

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
3		Lavori di potatura ordinaria, taglio ed asportazione di rami pericolanti, per ogni albero. Cad. 1			
			1,00		
		SOMMANO mq =	1,00	24,45	24,45
		SOMMANO		Cad.	24,45

N°	N.E.P	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
4		<p>Costo del conferimento in discarica dei materiali di risulta provenienti dalle ripuliture, dagli interventi selvicolturali e dalle opere accessorie a questi ultimi comprensivo del trasporto sino al luogo dello smaltimento.</p> <p>€/Q.li: 1</p>			
			1,00		
		SOMMANO €/Q.li =	1,00	22,50	22,50
		SOMMANO		€/Q.li	22,50